

ДОГОВОР _____
об оказании услуг по классификации гостиниц

Санкт-Петербург

«___» _____ 202__ г.

Акционерное общество «Центр инвестиционной поддержки», ОГРН 1077847402973, ИНН/КПП 7813379317/781301001, адрес места нахождения: 197110, Санкт-Петербург, улица Петрозаводская, дом 13, литер А, помещение 31-Н, аккредитованная организация по классификации гостиниц, регистрационный номер в Федеральном перечне туристских объектов 220000164, аттестат аккредитации № 23, выдан Комитетом по развитию туризма Санкт-Петербурга 29.12.2018 г., срок действия до 29.12.2021 г. именуемое в дальнейшем **«Исполнитель»**, в лице генерального директора **Евреина Олега Борисовича**, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «_____», ОГРН _____, ИНН _____, адрес места нахождения: _____, именуемое в дальнейшем **«Заказчик»**, в лице _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем **«Заказчик»**, совместно именуемые Стороны, заключили настоящий Договор в соответствии с Положением о классификации гостиниц, утвержденным постановлением Правительства РФ № 1860 от 18.11.2020 г. (далее - Порядок классификации) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

Исполнитель по заявке Заказчика осуществляет экспертную оценку соответствия _____ (далее – КСР), находящегося по адресу: _____, требованиям Положения о классификации гостиниц, утвержденным постановлением Правительства РФ № 1860 от 18.11.2020 г. (далее - Порядок классификации) к **категории «_____»**, а Заказчик обязуется в соответствии с условиями настоящего договора оплатить Исполнителю услуги по экспертной оценке соответствия КСР и возместить расходы по проезду до места нахождения КСР и обратно до места жительства экспертов Исполнителя, а также расходы по найму жилого помещения за период проживания вне постоянного места жительства экспертов Исполнителя в связи с проведением экспертной оценки.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ

2.1. Исполнитель имеет право:

- согласовывать даты проведения экспертной оценки;
- отказаться от выполнения экспертной оценки в случае заинтересованности в её результатах (конфликт интересов) или отсутствия технической возможности или иной уважительной причины для её проведения;
- запрашивать у Заказчика документацию, необходимую для проведения экспертной оценки;
- проводить оценку соответствия КСР одной из категорий (предварительная оценка);
- проводить балльную оценку КСР по критериям, соответствующим установленным требованиям;
- проводить оценку номеров КСР в соответствии с установленными требованиями Порядка классификации;
- проводить балльную оценку номеров КСР по критериям, соответствующим установленным требованиям;

- проводить балльную оценку соответствия персонала КСР по критериям, соответствующим установленным требованиям;
- составлять акт оценки соответствия КСР одной из категорий;
- получать оплату оказанных услуг в порядке и на условиях настоящего договора;
- требовать возмещения расходов, предусмотренных настоящим договором, в порядке и на условиях настоящего договора;
- отказать в присвоении заявленной категории КСР в случае несоответствия требованиям, предъявляемым к средствам размещения заявленной категории.

2.2. Исполнитель обязан:

- осуществить экспертную оценку КСР в течение **20 рабочих дней** с момента подписания настоящего договора;
- соблюдать принципы беспристрастности и конфиденциальности, не разглашать сведения конфиденциального характера, полученные при проведении экспертной оценки, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации;
- объективно собирать и анализировать фактические данные;
- отказаться от проведения экспертной оценки в случае коммерческого, финансового или административного воздействия, которое оказывает или может оказать влияние на принимаемые решения при такой оценке;
- обеспечить конфиденциальность сведений, полученных в процессе проведения экспертной оценки, составляющих государственную, коммерческую и иную охраняемую законом тайну, а также иных сведений, доступ к которым ограничен в соответствии с федеральными законами, и использовать их только в целях, для которых такие сведения предоставлены;
- подготовить и представить Заказчику протоколы и акт оценки соответствия КСР одной из категорий в соответствии с установленными Порядком классификации требованиями;
- передать Заказчику документы, подтверждающие произведенные расходы по проезду до места нахождения КСР, в отношении которой проводится экспертная оценка, и обратно до места жительства экспертов Исполнителя, а также расходы по найму жилого помещения за период проживания вне постоянного места жительства экспертов Исполнителя в связи с проведением экспертной оценки;
- выдать Заказчику свидетельство о присвоении категории в случае соответствия КСР требованиям, предъявляемым к средствам размещения заявленной категории.
- информировать Заказчика об отказе в присвоении заявленной категории в случае несоответствия КСР требованиям, предъявляемым к средствам размещения заявленной категории, не позднее **20 рабочих дней** после экспертной оценки.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

3.1. Заказчик имеет право:

- согласовывать даты проведения экспертной оценки;
- требовать от Исполнителя исполнения обязательств с соответствии с условиями настоящего договора;
- требовать от Исполнителя соблюдение принципов беспристрастности и конфиденциальности;

3.2. Заказчик обязан:

- предоставлять Исполнителю документацию, необходимую для проведения экспертной оценки;
- обеспечить полный доступ ко всем помещениям и службам КСР;
- оплатить Исполнителю услуги по настоящему договору в порядке и на условиях настоящего договора;
- возместить Исполнителю расходы, предусмотренные настоящим договором, в порядке и на условиях настоящего договора;
- принять надлежащим образом исполнение обязательств по настоящему договору в соответствии с условиями настоящего договора.

4. ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЁМКИ УСЛУГ, ЦЕНА ДОГОВОРА, ОПЛАТА УСЛУГ

4.1 Факт исполнения Исполнителем обязательств по настоящему договору оформляется Актом сдачи-приёмки услуг. Услуги считаются оказанными с момента подписания Исполнителем свидетельства о присвоении категории КСР или направлении Заказчику уведомления об отказе в присвоении заявленной категории в случае несоответствия КСР требованиям, предъявляемым к средствам размещения заявленной категории.

4.2. Оплата услуг по настоящему договору осуществляется Заказчиком в соответствии с условиями настоящего договора.

4.3. В течение 5 (пяти) рабочих дней со дня составления протоколов и акта оценки соответствия КСР одной из категорий, оформленных надлежащим образом, Заказчик обязан либо принять услуги, указанные в Акте сдачи-приемки услуг, подписав Акт сдачи-приемки услуг, либо направить Исполнителю письменные мотивированные претензии к Акту сдачи-приемки услуг.

4.4. Срок исправления Исполнителем недостатков может составлять до 10 (десяти) рабочих дней со дня направления Исполнителю письменных мотивированных претензий Заказчика, указанных в п. 4.3 настоящего договора.

4.5. Стоимость услуг по настоящему договору составляет _____ рублей, НДС не облагается в связи с применением упрощенной системы налогообложения.

4.6. Исполнителю возмещаются следующие расходы, непосредственно связанные с исполнением обязательств по настоящему договору:

- расходы по проезду до места нахождения КСР, в отношении которых проводится экспертная оценка, и обратно до места жительства экспертов Исполнителя;
- расходы по найму жилого помещения за период проживания вне постоянного места жительства экспертов Исполнителя в связи с проведением экспертной оценки.

4.7. Возмещение расходов, указанных в п. 4.6 настоящего договора, производится после подписания Акта сдачи-приемки услуг при условии представления Исполнителем Заказчику оригиналов документов, подтверждающих следующие расходы экспертов Исполнителя (при отсутствии указанных документов соответствующие расходы не возмещаются):

4.7.1. Расходы по проезду (включая страховой взнос на обязательное личное страхование пассажиров на транспорте, оплату услуг по оформлению проездных документов, предоставлению в поездах постельных принадлежностей) в размере фактических расходов, подтвержденных проездными документами, но не более стоимости проезда:

- железнодорожным транспортом - в купейном вагоне скорого фирменного поезда;
- водным транспортом - в каюте V группы морского судна регулярных транспортных линий и линий с комплексным обслуживанием пассажиров, в каюте II категории речного судна всех линий сообщения, в каюте I категории судна паромной переправы;

- воздушным транспортом - в салоне экономического класса;
- автомобильным транспортом - в автотранспортном средстве общего пользования (кроме такси).

4.7.2. Расходы по найму жилого помещения в размере фактических расходов, подтвержденных соответствующими документами, но не более стоимости проживания в однокомнатном (одноместном) стандартном номере гостиницы категории три звезды.

5.2. Оплата услуг по настоящему договору, указанная в пункте 4.5. настоящего договора, должна быть произведена в течение **пяти банковских дней** после подписания настоящего договора.

5.3. Оплата производится наличными в кассу Исполнителя или по безналичному расчету на счет Исполнителя.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН И ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору в случае наступления обстоятельств непреодолимой силы.

5.3. Исполнитель несет ответственность за:

- указание в протоколах и акте оценки соответствия КСР одной из категорий недостоверных сведений;
- нарушение порядка и сроков проведения экспертной оценки;
- разглашение сведений, ставших ему известными в ходе проведения экспертной оценки.

5.4. Споры, возникающие между Сторонами, разрешаются в судебном порядке.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

6.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами обязательств по настоящему договору.

6.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

6.3. Изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются в виде дополнительных соглашений к настоящему договору в письменной форме, подписываются уполномоченными представителями Сторон, являются приложениями и составляют неотъемлемую часть настоящего договора.

7. ПОДПИСИ СТОРОН

Исполнитель

Заказчик

**Генеральный директор
АО «ЦИП»**

_____ (О.Б. Евреинов)

_____ (_____)

М.П.

М.П.